



REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Stalna služba u Karlovcu

Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

1 St-3254/2021-87

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Jadranki Mađeruh, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza KARTONPLAST d.o.o. u stečaju, Zagreb, Putine 4, OIB: 90571712161, 6. prosinca 2022.

riješio je

I U stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza KARTONPLAST d.o.o. u stečaju, Zagreb, Putine 4, OIB: 90571712161, određuje se prodaja imovine stečajnog dužnika, nekretnina upisanih u zemljišne knjige koje vodi Općinski sud u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižni odjel Velika Gorica, i to zk.ul. 40 k.o. Gradići Novi, kč.br. 1239, dvorište, kuća i dvorišna zgrada u Velikoj Gorici, Ulica Kneza Ljudevita Posavskog 35, ukupne površine 344 m².

II Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje nekretnina iz točke I ovog rješenja.

III Stečajni upravitelj dužan je, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka Financijskoj agenciji bez odgode dostaviti podatke o nekretninama koje se prodaju u stečajnom postupku radi upisa istih u očevidnik nekretnina i pokretnina koje se prodaju u stečajnom postupku.

IV Određuje se upis zabilježbe rješenja o prodaji u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižni odjel Velika Gorica.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-1231/12 od 20. prosinca 2012. zaključen je stečajni postupak nad dužnikom KARTONPLAST d.o.o. u stečaju, Zagreb, Kneza Mislava 11, MBS: 080357610, a temeljem čl. 199. st. 4. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 44/96, 161/98, 29/99, 129/00, 123/03, 197/03, 187/04, 82/06, 116/10, 125/12, 133/12, dalje: SZ).

1 St-3254/2021-87

2. Ovosudnim rješenjem poslovni broj St-1231/2012 od 2. rujna 2021. određen je nastavak postupka radi naknade diobe, upis stečajne mase u sudski registar, određeno je sjedište stečajne mase na adresi stečajnog upravitelja Alme Klepac, Zagreb, Putine 4, a sve na prijedlog vjerovnika Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, koji su dostavili dokaze o imovini koja ulazi u stečajnu masu dužnika.

3. Ovosudnim rješenjem poslovni broj St-3254/2021 od 29. studenog 2021. određena je prodaja dužnikove imovine, u naravi kao u izreci ovog rješenja, međutim ta prodaja nije realizirana s obzirom da je neposredno prije donošenja rješenja o dosudi kupcu u zemljišnim knjigama došlo do promjene na način da je kao vlasnik nekretnine bila upisana Republika Hrvatska. Stečajna upraviteljica je 7. listopada 2022. sklopila nagodbu s Republikom Hrvatskom temeljem koje je nekretnina vraćena u vlasništvo stečajnog dužnika te je sada upisana u zk.ul. 40. k.o. Gradići Novi, kč.br. 1239 površine 344 m².

4. Stečajni upravitelj je podneskom od 29. studenog 2022. predložio prodaju dužnikove imovine navedene u točki I ovog rješenja po odredbama Stečajnog zakona o unovčenju predmeta na kojima postoji razlučno pravo, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama.

5. Uvidom u izvadak iz zemljišnih knjiga utvrđeno je da je navedena imovina opterećena u korist razlučnog vjerovnika Agora štedionice, Zagreb, i Lončarić Zlate, Zagreb (list 726 spisa).

6. Temeljem čl. 247. st. 2. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17, 36/22, dalje: SZ), na prijedlog stečajnog upravitelja, odlučeno je kao u točki I izreke rješenja.

7. Temeljem čl. 274. st. 3. SZ-a odlučeno je kao u točki II izreke rješenja.

8. Temeljem čl. 229. st. 3. SZ-a odlučeno je kao u točki III izreke rješenja.

9. Temeljem čl. 247. st. 2. SZ-a odlučeno je kao u točki IV izreke rješenja.

U Karlovcu 6. prosinca 2022.

Stečajni sudac:
Jadranka Mađeruh

1 St-3254/2021-87

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se podnosi ovom sudu u tri primjerka na Visoki trgovački sud RH u roku 8 dana od dana dostave rješenja.

Dna:

1. Stečajni upravitelj Alma Klepac, Zagreb
2. e-oglasna ploča suda
3. Porezna uprava Velika Gorica
4. Općinski sud u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižni odjel Velika Gorica
5. Razlučni vjerovnik Agora štedionica, Zagreb
6. Razlučni vjerovnik Lončarić Zlata, Zagreb
7. Spis

Broj zapisa: **eb315-f0c89**

Kontrolni broj: **0f4e4-264c8-74c93**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=JADRANKA MAĐERUH, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.